VORTEILSHÄUSER

Ab € 250.000,-*



Symbolfoto

FORTUNA I

DRAUF VERTRAUT.
DRAUF GEBAUT.

WIMBERGER

Ihr Fundament für die Zukunft –
Zuhause ankommen mit unseren Vorteilshäusern

Der Bau des eigenen Hauses ist eine der aufregendsten und bedeutendsten Entscheidungen im Leben. Es geht darum, einen Ort zu schaffen, an dem Sie sich rundum wohlfühlen, Kraft tanken und unvergessliche Momente genießen können.

Genau mit dieser Vision haben wir unsere Vorteilshäuser **Alea 2, Fortuna I und Virtus I** für Sie konzipiert. Sie vereinen cleveres Design mit echter Wirtschaftlichkeit:

Durchdacht geplant: Mit Wohnflächen von 100 bis 138 m² und modernen Raumkonzepten bieten diese Hausmodelle den perfekten Rahmen für Ihre Zukunft.

Effizient gebaut: Dank optimierter Abläufe bauen wir besonders ressourcenschonend und wirtschaftlich. Das Ergebnis für Sie ist eine rundum attraktive Kalkulation.

Keine Kompromisse: All das bieten wir Ihnen völlig ohne Kompromisse bei Qualität und Ausstattung.

Unsere hochwertige Ziegelmassivbauweise garantiert Ihnen bestes Raumklima, höchste Qualität und eine sichere Wertanlage.

Damit Sie Ihr Bauprojekt vollkommen entspannt und mit einem absolut sicheren Gefühl realisieren können, bieten wir Ihnen unsere Vorteilshäuser zum garantierten Fixpreis an. So wird der Weg zu Ihrem Traumhaus genauso schön wie das Ankommen!



Christian Wimberger

Ihr Christian Wimberger
Geschäftsführer
der WIMBERGER Gruppe







Belagsfertig

ab € 290.000,-*

Wohnnutzfläche
ca. 120 m²

Aufpreis schlüsselfertig € 50.000,-

Sparen Sie bis zu € 20.000,- mit „ICH BAU MIT!“.

LEISTUNGS-BESCHREIBUNG

Belagsfertig

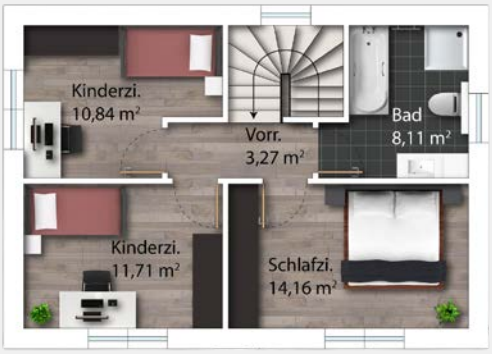


ALEA 2



VIRTUS I









Belagsfertig

ab € 250.000,-*

Wohnnutzfläche
ca. 100 m²

Aufpreis schlüsselfertig
€ 45.000,-

Sparen Sie bis zu € 20.000,- mit „ICH BAU MIT!“.

Belagsfertig

ab € 340.000,-*

Wohnnutzfläche
ca. 138 m²

Aufpreis schlüsselfertig
€ 55.000,-

Sparen Sie bis zu € 25.000,- mit „ICH BAU MIT!“.

Ziegelmassivrohbau, Fundamentplatte, Dach, Vollwärmeschutz mit Silikonharzputz

Kunststoff-Alu-Fenster 3-fach-Verglasung, Alu-Haustüre

Bosch Luft-Wasser-Wärmepumpe, Fußbodenheizung uvm.

Außen- & Innenfensterbänke

Elektro- und Sanitär-rohinstallation, Innenputz

*Preis: Ausstattung laut Leistungsbeschreibung, Bauzone 1, Baubeginn bis 31.03.2027



DER BESTE ZEITPUNKT
FÜR IHR TRAUMHAUS IST JETZT!

Setzen Sie bei Ihrem Bauprojekt auf **Qualität, Transparenz und die Erfahrung** eines verlässlichen Partners. Unsere **Vorteilshäuser Alea 2, Fortuna I und Virtus I** vereinen erstklassige Ziegelmassivbauweise, moderne Architektur und absolute Preissicherheit zu einem Angebot, das überzeugt.

IHRE VORTEILE AUF EINEN BLICK

GARANTIERTER FIXPREIS
Vollständige Budgetkontrolle und attraktive Kalkulation ohne unerwartete Überraschungen.

WERTBESTÄNDIGE ZIEGELMASSIVBAUWEISE
Kompromisslose Qualität für Generationen und ein erstklassiges, gesundes Raumklima.

DURCHDACHTE WOHNRAUMKONZEPTE
Effizient geplante Grundrisse von 100 bis 138 m² für den perfekten Rahmen Ihrer Zukunft.

VERLÄSSLICHE PARTNERSCHAFT
Persönliche und kompetente Begleitung von der ersten Idee bis zur Schlüsselübergabe.

PROFITIEREN SIE VON UNSEREN VORTEILSHÄUSERN:
EFFIZIENT GEBAUT, ATTRAKTIV KALKULIERT
UND KOMPROMISSLOS IN DER QUALITÄT.

Lassen Sie sich unverbindlich von unseren Experten beraten und entdecken Sie, wie einfach und sicher der Weg in Ihr Eigenheim sein kann.

JETZT **BERATUNGS-TERMIN** VEREINBAREN

0800 404 133

4291 Lasberg, 07942 / 74 366, office.lasberg@wimbergerhaus.at
4020 Linz, 0732 / 78 78 28, office.linz@wimbergerhaus.at
4372 St. Georgen am Walde, 07954 / 22 21, office.stgeorgen@wimbergerhaus.at
4861 Schörfling am Attersee, 07662 / 84 944, office.schoerfling@wimbergerhaus.at
3370 Ybbs, 07412 / 20 997, office.ybbs@wimbergerhaus.at

JETZT MEHR ERFAHREN AUF **WIMBERGERHAUS.AT**

Änderungen und Druckfehler vorbehalten.